



Prot . 826/2025

OGGETTO: VERBALE DI ANALISI BUSTE AMMINISTRATIVE E VALUTAZIONE OFFERTE TECNICO ECONOMICHE RICEVUTE IN RELAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO CON PRESENTAZIONE DI OFFERTA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ALLESTIMENTO STAND DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA/APT SERVIZI SRL A “BIT 2026”

L'anno duemilaventicinque (2025) addì uno (01) del mese di dicembre, alle ore 09:00 negli uffici di APT Servizi s.r.l., a Rimini, p.le Fellini n. 3, il Responsabile Unico del Progetto, Dott.ssa Simonetta Monti, effettua l'esame della documentazione relativa all'indagine di mercato con presentazione di offerta, in esito all'avviso pubblicato in data 10/11/2025 sulla piattaforma di negoziazione telematica Acquisti Telematici e sul sito aziendale nella sezione Bandi di gara e Richiesta di offerta.

Rilevato che all'indagine di mercato, seguirà sulla piattaforma telematica Acquisti Telematici (<https://aptservezi.acquistitelematici.it>), la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice) nei confronti dell'Operatore economico che in base ai criteri di seguito indicati verrà proposto come affidatario;

Evidenziato che la procedura di affidamento diretto non prevede l'applicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto di cui all'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e neanche l'attribuzione di punteggi con conseguenti graduatorie.

Precisato che la gestione in forma telematica della presente procedura attraverso la piattaforma Acquisti Telematici garantisce il rispetto di tutti gli standard di sicurezza richiesti per una procedura di gara pubblica (segretezza, tracciabilità dei tempi di ricevimento delle offerte medesime, ecc).

Si effettua in primo luogo la valutazione di regolarità dei documenti amministrativi richiesti, per proseguire, in caso di regolarità, con la valutazione tecnico-economica delle offerte presentate;

Preso atto che sulla piattaforma di negoziazione Acquisti Telematici sono pervenute nei termini previsti n. 6 (sei) offerte da parte degli operatori economici:

- Archilab srl, P.I. 11503781004;
- Exposistem Allestimenti Srl, P.I. 02896790876;
- C.G. Eventi Srl, P.I. 02063820811;
- Interexpo Srl, P.I. 01230970152;

Apt Servizi srl

Società costituita dalla Regione Emilia Romagna, Unioncamere e C.C.I.A.A. dell'Emilia Romagna
Cap. Soc € 260.000,00 i.v. | N° di Iscr. R.I. e REA di Bologna | C.F. / P.I. 01886791209 – Codice IPA: APTSS
Sede legale: Viale Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna - Tel. +39 051 4202611
Sede operativa: P.le Federico Fellini, 3 - 47921 Rimini - Tel. +39 0541 430111
pec: aptservezi@pec.aptservezi.com
aptservezi.com



- Gamma Tecno Hub, P.I. 07050161004;
- Universal Marketing srl, P.I. 04450981008;

Partecipante	Data di conferma di partecipazione
ARCHILAB srl	19/11/2025 12:52:51
EXPOSISTEM ALLESTIMENTI SRL	24/11/2025 10:41:50
C.G. EVENTI SRL	24/11/2025 17:23:01
INTEREXPO SRL	25/11/2025 09:14:53
Gamma Tecno Hub	25/11/2025 11:20:02
Universal Marketing srl	25/11/2025 11:36:43

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa, la quale risulta per tutti i sei partecipanti correttamente compilata e sostanzialmente completa;

Rilevato che la verifica dei requisiti di partecipazione richiesti avverrà nei confronti dell'operatore economico proposto come affidatario;

Sulla base delle risultanze di cui sopra, il RUP procede alla valutazione della Proposta tecnica e del Preventivo dei partecipanti, dando atto che l'affidamento avverrà a seguito di una valutazione condotta sulla base dei seguenti elementi negoziali elencati in ordine decrescente di importanza:

- Visibilità e impatto, efficacia del visual narrativo proposto (claim/leitmotiv, fil rouge), richiamo attrattivo (elementi scenografici, ecc.); creatività e originalità e peculiarità della proposta progettuale nel suo complesso; caratteristiche qualitative della proposta progettuale in termini di qualità dei materiali, innovatività dei materiali, sostenibilità, elementi di pregio quali pannelli grafici retroilluminati, appendimenti, ecc.
- Funzionalità e distribuzione degli spazi rispetto alle varie funzioni individuate; Fruibilità, accessibilità e sicurezza per espositori, ospiti, visitatori, ecc.;
- Qualità ed esperienza delle risorse professionali coinvolte (articolazione del team ed expertise professionale dei membri);
- Eco-sostenibilità dell'azienda (certificazioni ambientali, sistemi di gestione ambientale per la riduzione dell'impatto sull'ambiente, ecc.);
- Economicità complessiva del servizio.

Apt Servizi srl

Società costituita dalla Regione Emilia Romagna, Unioncamere e C.C.I.A.A. dell'Emilia Romagna
Cap. Soc. € 260.000,00 i.v. | N° di Iscr. R.I. e REA di Bologna | C.F. / P.I. 01886791209 – Codice IPA: APTSS
Sede legale: Viale Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna - Tel. +39 051 4202611
Sede operativa: P.le Federico Fellini, 3 - 47921 Rimini - Tel. +39 0541 430111
pec: aptserizi@pec.aptserizi.com
aptserizi.com

Dall'esame delle offerte pervenute si rileva quanto segue:

ARCHILAB srl

- Il progetto di allestimento ha un bell'impatto, sfrutta l'altezza massima dei 5 mt ed è esteticamente apprezzabile e valorizzato soprattutto dalla sapiente scenografia del ledwall centrale con curve laterali (32 mq.) dal grande effetto visivo ed estetico e dall'utilizzo di pannelli grafici alcuni dei quali retroilluminati di ampie dimensioni. Si caratterizza per una struttura lineare e pulita, meritevole per la sua semplicità e funzionalità. Il ledwall è sicuramente il punto di forza del progetto per la conformazione e le grandi dimensioni. Questo elemento interpretato in chiave moderna e che si distingue per la poca ordinarietà, cattura immediatamente l'attenzione del visitatore
- La distribuzione degli spazi interni allo stand è ottimale, ma presenta un grande criticità legata all'area dedicata all'ufficio stampa per il quale è stata prevista la porta di ingresso all'interno dell'area ristorante. Un accesso diretto dall'esterno per questo ambiente specifico, assolutamente necessario, implicherebbe necessariamente la riorganizzazione parziale anche degli spazi interni adiacenti. Diversamente non sarebbero garantite le condizioni ottimali per lavorare in modo adeguato e professionale, soprattutto nelle relazioni con il flusso di media che lo stesso genera.
- L'azienda vanta una comprovata esperienza nel settore, supportata da un team di risorse professionali altamente qualificate.
- L'azienda è sostenibile come dimostrano le certificazioni ambientali prodotte, l'impegno nel rispetto degli standard previsti e l'adozione di soluzioni e metodologie sostenibili.
- L'offerta economica presentata è pari ad euro 102.000,00 (centoduemila/00 euro).

GAMMA Tecno Hub srl

- Il progetto si distingue per impatto visivo generale buono e ordinato. Apprezzato il grande ledwall (40 mq.) che cattura l'attenzione del visitatore per le dimensioni più che generose affiancato da due volumi anche questi di dimensioni tali da raggiungere le altezze massime consentite.
- La distribuzione degli spazi interni allo stand è ottimale ma presenta una importante criticità legata all'area dedicata all'ufficio stampa per la quale è stata prevista una porta di ingresso all'interno dell'area ristorante. Un accesso diretto dall'esterno per questo ambiente specifico, assolutamente necessario, implicherebbe obbligatoriamente una ulteriore riorganizzazione parziale degli spazi

Apt Servizi srl

Società costituita dalla Regione Emilia Romagna, Unioncamere e C.C.I.A.A. dell'Emilia Romagna
Cap. Soc € 260.000,00 i.v. | N° di Iscr. R.I. e REA di Bologna | C.F. / P.I. 01886791209 – Codice IPA: APTSS
Sede legale: Viale Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna - Tel. +39 051 4202611
Sede operativa: P.le Federico Fellini, 3 - 47921 Rimini - Tel. +39 0541 430111
pec: aptservezi@pec.aptservezi.com
aptservezi.com

interni adiacenti; diversamente non sarebbero garantite le condizioni ottimali per lavorare in modo adeguato e professionale, soprattutto nelle relazioni con il flusso di media che lo stesso genera.

- L’azienda vanta una decennale esperienza nel settore degli allestimenti in ambito nazionale ed internazionale.
- L’azienda dimostra di soddisfare pienamente i requisiti richiesti in materia di sostenibilità. Si distingue per l’impegno nel rispetto degli standard previsti e per l’adozione di soluzioni e metodologie sostenibili.
- L’offerta economica presentata è pari ad euro 100.000,00 (centomila/00).

UNIVERSAL MARKETING

- Il progetto esce completamente dagli schemi classici proponendo un linguaggio architettonico che prevede l’uso diverso dei volumi, un concept narrativo del “viaggio” che ha come elemento centrale la piazza come spazio pubblico centrale, luogo di incontro e scambio, la strada come elemento che collega, guida il visitatore o il partecipante attraverso diversi spazi, e le tre porte come accessi simbolici ai tre mondi, interpretati nel progetto come tre aree importanti della Regione. Questa soluzione architettonica risulta altamente attrattiva e di notevole impatto visivo.
- Lo stand pur essendo esteticamente molto apprezzabile, presentando per il bar all’italiana e per la sala ristorante/conferenze assenza di chiusure (il bar all’italiana è, di fatto, un open space), può comportare delle criticità. Infatti l’assenza di una separazione fisica rende questi ambienti vulnerabili ed esposti ad interferenze e rumori provenienti dalle altre aree e, a loro volta, possono compromettere l’attività di altri settori. In particolare si rileva quanto segue:

- 1) L’area ospitalità/ristorante/conferenze, pensata come uno spazio non chiuso e accessibile al pubblico, si dimostra problematica per diversi motivi:
 - gestione degli accessi: l’accessibilità totale rende complessa la vigilanza e il controllo degli aventi diritto, complicando il lavoro del servizio catering e compromettendo la qualità del servizio.
 - Idoneità per conferenze e presentazioni: la mancanza di elementi insonorizzanti rende l’area poco adatta per ospitare conferenze stampa o presentazioni, poiché i rumori interferiscono con le trattative in corso nell’area B2B, generando distrazioni e un ambiente caotico.
 - L’area è stata attrezzata con tavolini bistrot e sedie non conformi al capitolato

Apt Servizi srl

Società costituita dalla Regione Emilia Romagna, Unioncamere e C.C.I.A.A. dell’Emilia Romagna
Cap. Soc € 260.000,00 i.v. | N° di Iscr. R.I. e REA di Bologna | C.F. / P.I. 01886791209 – Codice IPA: APTSS
Sede legale: Viale Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna - Tel. +39 051 4202611
Sede operativa: P.le Federico Fellini, 3 - 47921 Rimini - Tel. +39 0541 430111
pec: aptserizi@pec.aptserizi.com
aptserizi.com

2) L'area bar all'italiana completamente aperta non consente la vigilanza degli accessi da parte del personale preposto; trovandosi poi al centro dello stand, potrebbe infastidire gli ambienti circostanti poiché luogo di pausa e relax.

- L'azienda vanta una comprovata esperienza nel settore, supportata da un team di risorse professionali altamente qualificate.
- L'azienda risulta sostenibile dal punto di vista ambientale come dimostrano le certificazioni prodotte.
- L'offerta economica presentata è pari ad euro 99.900,00 (novantanove mila novemila/00).

EXPOSITEM ALLESTIMENTI

• Il progetto proposto si distingue per un concept di comunicazione altamente efficace e coinvolgente. Il claim scelto è incisivo, facilmente memorizzabile e perfettamente in linea con gli obiettivi di partecipazione di Apt Servizi alla manifestazione, assicurando altresì una chiara identificazione del brand e dei valori regionali: il claim e l'immagine grafica di comunicazione del progetto raccontati dalla linea che rappresenta i percorsi di scoperta e i legami tra i tanti elementi che caratterizzano la nostra Regione, da cui nasce il claim: " Benvenuti in Emilia Romagna. Dove l'ospitalità diventa esperienza". L'impianto visivo, supportato da una struttura progettuale ben calibrata, è forte, rendendo lo stand visibile e riconoscibile da ogni lato lo si guardi, anche da lontano, grazie all'adozione di due strutture americane con banner grafici appese al soffitto ed un appendimento cilindrico aggiuntivo che rafforza l'impatto visivo dello stand.

Il progetto dello stand mira a rendere unitaria la percezione dell'Emilia Romagna, e crea armonia tra le diversità territoriali, artistiche, enogastronomiche della Regione. L'idea di un percorso narrativo per immagini e di collegamento si concretizza all'interno dello stand attraverso tracce grafiche, appendimenti ed elementi tecnologici.

Il progetto si distingue inoltre per l'originalità e la creatività. L'azienda ha saputo interpretare il tema con soluzioni innovative, integrando armoniosamente tutti gli elementi progettuali, rendendo lo stand un'esperienza immersiva e coinvolgente per i visitatori.

Un elemento distintivo del progetto è l'implementazione di tecnologie di pregio quali la presenza di un **ledwall angolare di 33 mq**, in grado di trasmettere contenuti ad alta definizione, di un ledwall aggiuntivo (200x300 c.) per foto/selfie, posizionato come sfondo prospettico di un percorso 3D, e di una serie di device tecnologici migliorativi (n. 2 postazioni touch) che **consentono** una comunicazione dinamica e personalizzata con il pubblico. Sono presenti anche diverse grafiche retroilluminate.

Apt Servizi srl

Società costituita dalla Regione Emilia Romagna, Unioncamere e C.C.I.A.A. dell'Emilia Romagna
Cap. Soc € 260.000,00 i.v. | N° di Iscr. R.I. e REA di Bologna | C.F. / P.I. 01886791209 – Codice IPA: APTSS
Sede legale: Viale Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna - Tel. +39 051 4202611
Sede operativa: P.le Federico Fellini, 3 - 47921 Rimini - Tel. +39 0541 430111
pec: aptservezi@pec.aptservezi.com
aptservezi.com

- La distribuzione degli spazi è stata progettata con grande attenzione alle diverse funzioni richieste. Ogni area è chiaramente delineata e risponde in modo ottimale alle necessità specifiche, creando un ambiente ordinato e ben organizzato. Inoltre, i percorsi nello stand sono chiaramente definiti con focus su accessibilità, garantendo l'inclusività.
- L'organigramma aziendale è ben strutturato ed il team coinvolto nel progetto si distingue per comprovata esperienza professionale, con competenze specialistiche che garantiscono un approccio altamente qualificato.
- L'azienda eccelle in termini di eco-sostenibilità, come attestato dalle certificazioni ambientali e dall'adozione di sistemi di gestione volti a ridurre l'impatto sull'ambiente, dimostrando un impegno concreto verso pratiche sostenibili.
- L'offerta economica presentata è pari ad euro 101.000,00 (centounomila/00).

C.G. EVENTI SRL

- Il progetto proposto che prevede come elemento distintivo un ledwall di dimensioni grandi (32 mq.) di grande impatto, posto dietro all'area welcome, si presenta poco incisivo dal punto di vista comunicativo e, di conseguenza, poco efficace a catturare l'attenzione, non presenta infatti elementi innovativi o distintivi, proponendo una soluzione adeguata ma poco originale.
- La distribuzione degli spazi non ha evidenziato particolari criticità, ma non sono state sfruttate le altezze massime e il progetto dello stand risulta, pertanto, di minor impatto. A parte i due ambienti dell'ufficio meeting e sala stampa, entrambi chiusi, sia il bar all'italiana che l'area ristorante/sala conferenze sono state presentate come aree aperte che risultano, soprattutto il primo, non attigui alla cucina. Avere degli ambienti "aperti" comporta la difficoltà del controllo degli stessi che, invece, devono essere soggetti a vigilanza da parte di personale competente. Le tavole inerenti all'area bar all'italiana e all'area ristorante/sala conferenze risultano poco chiare nella distribuzione degli spazi e degli arredi. Il progetto manca di alcuni elementi necessari, quali render dettagliati di tutte le aree, soprattutto quelle interne, quindi risulta difficile comprendere l'eventuale presenza di grafica, la sua disposizione nello spazio, gli arredi, ecc., che vengono solo elencati nella relazione di progetto, ma non distribuiti negli spazi e collocati.
- L'azienda è presente sul mercato nazionale ed internazionale degli allestimenti da oltre 20 anni, contraddistinta da un comparto di produzione artigianale.

Apt Servizi srl

- L'azienda è sostenibile dal punto di vista ambientale come dimostrano le certificazioni prodotte. Buona e particolareggiata la relazione sull'adozione di pratiche ecosostenibili e rispetto dei criteri ambientali minimi.
- L'offerta economica presentata è pari ad euro 104.600,00 (centoquattromilaseicento/00).

INTEREXPO SRL

- Il progetto pur non presentando elementi di particolare pregio è conforme alle esigenze di capitolato. Le altezze dei volumi proposti raggiungono quelle massime consentite, il ledwall previsto è di dimensioni generose (32 mq.). L'azienda prevede una grafica su tessuto, adottando il sistema bematrix, un sistema di telai modulari.
- Sono state proposte per le postazioni B2B delle soluzioni abbinate nelle quali il pannello divisorio di grosse dimensioni è risultato fortemente impattante sulla struttura generale dello stand. Il punto di maggior criticità, tuttavia, è rappresentato da un modello di stand a “scatola chiusa”, proposta che, come da capitolato tecnico, avrebbe dovuto essere evitata. Il progetto manca di alcuni elementi necessari, quali render dettagliati di tutte le aree, soprattutto quelle interne, quindi risulta difficile comprendere l'eventuale presenza di grafica, la sua disposizione nello spazio, gli arredi, ecc., che vengono solo elencati nella relazione di progetto, ma non distribuiti negli spazi e collocati.
- Azienda accreditata nel panorama fieristico italiano ed internazionale supportata da un proprio team di risorse professionali qualificate.
- L'azienda è sostenibile dal punto di vista ambientale come dimostrano le certificazioni prodotte.
- L'offerta economica presentata è pari ad euro 89.900,00 (ottantanovemilanovecento/00).

Conclusioni

A seguito di una valutazione comparata delle diverse proposte, il progetto allestitivo di ***Exposistem Allestimenti*** risulta essere il migliore grazie al forte impatto visivo, comunicativo e alla ottima organizzazione degli spazi, elementi tutti fondamentali per il successo dell'esperienza espositiva. La proposta non solo risponde alle necessità funzionali ed estetiche dell'Amministrazione ma si distingue per innovazione e capacità di creare un'esperienza coinvolgente ed interattiva per il visitatore. Presenta elementi di pregio quali apprendimenti al soffitto, un ledwall angolare, un ledwall aggiuntivo, tutti elementi chiave che contribuiscono in maniera significativa alla valorizzazione complessiva del progetto.

Apt Servizi srl

Società costituita dalla Regione Emilia Romagna, Unioncamere e C.C.I.A.A. dell'Emilia Romagna
Cap. Soc € 260.000,00 i.v. | N° di Iscr. R.I. e REA di Bologna | C.F. / P.I. 01886791209 – Codice IPA: APTSS
Sede legale: Viale Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna - Tel. +39 051 4202611
Sede operativa: P.le Federico Fellini, 3 - 47921 Rimini - Tel. +39 0541 430111
pec: aptservezi@pec.aptservezi.com
aptservezi.com



Exosistem Allestimenti si distingue inoltre per la presentazione di un'offerta tecnica strutturata in elaborati specifici chiari ed esaustivi che vanno dalla relazione tecnico-descrittiva ai vari elaborati tecnici e grafici che consentono una valutazione completa dell'intero progetto analizzando con certezza ogni sua implicazione.

L'offerta pervenuta è completa, soddisfacente, economicamente congrua ed in linea con gli obiettivi e le politiche aziendali.

Sulla base delle risultanze sopra riportate, il RUP propone di procedere all'affidamento del servizio di allestimento stand della Regione Emilia-Romagna/APT Servizi srl a "BIT 2026" ad Exosistem Allestimenti srl.

Il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma Acquisti Telematici e sul sito aziendale nella sezione Bandi di gara e Richiesta di offerta.

Alle ore 12:00 il RUP dichiara concluse le operazioni relative all'esame dei documenti pervenuti a seguito indagine di mercato e previa redazione del presente verbale, chiude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP
Dott.ssa Simonetta Monti
(firmato digitalmente)

Apt Servizi srl

Società costituita dalla Regione Emilia Romagna, Unioncamere e C.C.I.A.A. dell'Emilia Romagna
Cap. Soc € 260.000,00 i.v. | N° di Iscr. R.I. e REA di Bologna | C.F. / P.I. 01886791209 – Codice IPA: APTSS
Sede legale: Viale Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna - Tel. +39 051 4202611
Sede operativa: P.le Federico Fellini, 3 - 47921 Rimini - Tel. +39 0541 430111
pec: aptserizi@pec.aptserizi.com
aptserizi.com